

Prodej bytu 2+1 55 m²

Bakalovo nábřeží, 63900, Brno-střed, Brno

6 899 999 Kč
za nemovitost

| | | | |
|-------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 6 | Celková podlahová plocha: | 55 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Balkón: | 2 m ² |
| Sklep: | 3 m ² | Umístění objektu: | centrum obce |
| Energetická náročnost: | D - Méně úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+1 55 m² Prodej velmi pěkného bytu 2+1 v zateplené budově s výtahem v klidné lokalitě uprostřed města. Byt se nachází v prvním nadzemním podlaží, k dispozici je výtah, je v původním udržovaném stavu vhodný k rekonstrukci a nabízí celkovou plochu 55 m². K bytu patří balkón o ploše 2 m². Bezbariérový přístup do domu i výtahu. Okna jsou orientována na východ a západ. K dispozici je také sklep o velikosti 3 m². Parkování je možné ve vnitrobloku. Energetický štítek budovy je D. Byt je ideální pro ty osoby, které vyhledávají komfort středu města a současně klid na břehu řeky Svratky s krásným výhledem na dominanty Brna a rozsáhlými možnostmi sportovního vyžití. Pro více informací a domluvení prohlídky mě kontaktujte. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi.

K bytu náleží také balkon o ploše 2 m², který je ideálním místem pro relaxaci a posezení, a sklep o ploše 3 m² pro uložení sezónních věcí či dalších potřeb. Parkování je zajištěno, což představuje další praktické řešení pro každodenní život.

Celkově jde o nemovitost s osobním vlastnictvím a energetickou náročností budovy řazenou do kategorie D. Pokud máte na mysli pohodlné bydlení v klidném prostředí s možností úprav dle vlastního vkusu, jedná se o skvělou investici. Pro více informací mě prosím kontaktujte skrze zprávy na komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz