

## Stavební pozemek 852 m<sup>2</sup>, Rybaře, Zlatý Kopeček

**5 427 240 Kč**  
za nemovitost

Karlovy Vary

**Celková plocha:**

852 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:**

pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Realitní kancelář Carlsbad Reality exkluzivně nabízí k prodeji stavební pozemek nacházející se v nejprestižnější lokalitě Karlovy Vary – Zlatý Kopeček, ul. Dr. Přemysla Jeřábka. Celková výměra pozemku činí 852 m<sup>2</sup>.

Kompletní zasilování - na pozemek jsou přivedeny veškeré inženýrské sítě (elektřina, plyn i kanalizace). Pozemek je rovinný, slunný a s výbornou dopravní dostupností. K tomuto pozemku je navíc možnost dokoupit sousední pozemek o výměře 735 m<sup>2</sup>, což otevírá další možnosti pro váš stavební záměr.

V těsné blízkosti se nachází zastávka MHD, obchody a veškerá občanská vybavenost, včetně obchodních center Shopland (Tesco Hypermarket) a Varyáda — největšího nákupního centra v Karlovarském kraji, a také velkoobchodu Makro. Do centra Karlových Varů se autem dostanete za pouhých 5 minut.



Vyřizuje

**Sergey Kopanev**

**Tel.:** 608 211 288

**GSM:** 777 310 759

**E-mail:** [carlsbadreality@seznam.cz](mailto:carlsbadreality@seznam.cz)