



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: **136019**

Pronájem atraktivního kancelářského podlaží.

Novinářská, Mariánské Hory a Hulváky, Ostrava

250 Kč

za m²/měsíc

+ spotřeby a energie

Plocha kanceláří:	1152 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Recepce; Sociální zařízení	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele Vám nabízíme k pronájmu atraktivní kancelářské prostory, které se nacházejí ve 2.NP komerční budovy, v Ostravě-Mariánských Horách.

Celková výměra podlaží je 1152 m². V současné době jsou prostory využívány nájemcem.

Kancelářské prostory jsou předěleny na menší a větší sekce, call room, hernu, disponují samostatnou kuchyňkou a recepcí s lobby částí. Prosklené příčky a atraktivní industry vzhled činí tyto prostory jedinečnými.

Výhodou nabízené komerční budovy je její poloha naproti OC FUTURUM, MHD zastávka /BUS/ přímo před budovou, tramvaj do 5 min. pěšky. Budova má své parkoviště, kde můžeme nabídnout parkovací místa /za poplatek/.

Komerční nemovitost disponuje recepcí a výtahem a je ve velmi dobrém, udržovaném stavu.

Závěrem: Současný nájemce by v budově rád zůstal a je možno se dohodnout na pronájmu jen jedné části patra /kdy současný nájemce by si ponechal 520 m².



Vyřizuje

Ing. Radka Demčáková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznicky.servis@rksting.cz