

## Prodej stavebního pozemku (bydlení) 1695m<sup>2</sup>, Senožaty, okres Pelhřimov

**2 190 000 Kč**  
za nemovitost

Senožaty

<b>Celková plocha:</b>	1 695 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; elektřina	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Komunikace:</b>	asfaltová		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej stavebního pozemku pro bydlení 1695m<sup>2</sup>, Senožaty, okres Pelhřimov, Vysočina. Pozemek je umístěn v centru obce, poblíž autobusové zastávky. Shora ohraničen asfaltovou cestou - přístup z obecní komunikace, za zadní částí pozemku se nachází tenisový kurt, vpravo při pohledu od silnice ohraničeno potůčkem. Z pozemku je krásný výhled na kostel Sv. Jana Nepomuckého (pozemek se nachází hned naproti kostela přes cestu). Vodovod i kanalizace na hranici pozemku (v příjezdové zpevněné komunikaci), možnost připojení Vašeho RD. Elektřina a datové rozvody rovněž před domem. Obec Senožaty není plynofikována. Na pozemku je možno zbudovat dva rodinné domy. Pozemek je slunný, v klidné ulici. Humpolec cca 12km, Pelhřimov cca 15km, Jihlava 30minut autem. Nájezd na D1 10 minut jízdy. V obci najdete základní a mateřskou školu, obchod s potravinami, poštu, lékaře. Na pozemku se nachází starší RD, který může být použit jako donor stavebního materiálu či k rekonstrukci (nákladnější). Možnost financovat nákup hypotékou včetně projektu na RD, můžeme výhodně vyřídit. Místo je pěkné, přidáno několik vizualizací pro inspiraci. Lze se zamyslet i nad stavbou moderního bytového domu o několika BJ na tomto pozemku zde přímo v centru obce, existuje velká poptávka po tomto typu bydlení. ÚPI a podklady na dotaz - více info tel. nebo emailem.



Vyřizuje

**Pavel Zvoníček**

**Tel.:** 244 470 367

**GSM:** +420 244 470 367

**E-mail:** [pzvonicek@hvbreal.cz](mailto:pzvonicek@hvbreal.cz)