

Pronájem rekreační chaty se zahradou - Uhříněves

Středohorská, 10400, Praha 22, Praha

5 000 Kč
za měsíc+ voda 600 Kč/měs.
elektřina 700 Kč/měs.,
vratná kauce ve výši
20.000 Kč

Zastavěná plocha:	35 m ²	Užitná plocha:	35 m ²
Plocha parcely:	354 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Nechutnájí Vám rajčata a okurky ze supermarketů? Tak máte možnost si sami vypěstovat to, co máte nejrady nebo jen relaxovat. Dovolují si vám nabídnout k pronájmu udržovanou zahradu s výměrou 354 m².

Zahrada se nachází v zahrádkářské osadě v obci Uhříněves. V pravé části zahrady jsou plodící jabloně a jejich koruny spolu se smrky poskytují přirozený stín. Dominantou zahrady je chatka o velikosti 22m². Po schodech se dostaneme na krytou menší terásku. V teplých horkých dnech nabízí skvělé místo pro odpočinek po práci a relaxaci. Naopak v podzimních dnech boční část brání větru a prodlužuje tak pobyt na zahrádce během roku. Vchodovými dveřmi vstoupíme do obývací místnosti, kde na pravé straně je kuchyňská linka s lednicí. Chata je podsklepená. Podsklepení nabízí dostatek úložného prostoru nejen pro zahradní techniku a nářadí. Je zde dostatek polic pro uskladnění vypěstované zeleniny a ovoce. Můžete si zde sušit voňavé bylinky, které si sami na záhoncích vypěstujete. Je zde i pracovní stůl pro ty, co rádi kutí. Součástí chatky je menší domek na nářadí. Každý správný zahrádkář ocení také skleník, který umožňuje pěstovat mnoho druhů zeleniny i přes nepřízeň počasí. Instalace elektřiny, pitná voda a chemické WC společně zajišťují dostatečný komfort.

Pronájem zahrady s chatkou vřele doporučuji. Je to skvělé místo pro aktivní odpočinek ve formě zahradničení i relaxaci.

Vratná kauce ve výši 20.000 Kč. Provize RK 10.000 Kč. K nájmu budou připočítány zálohy na vodu 600 Kč/měsíčně a elektřinu 700 Kč/měsíčně.

Po dohodě se stávajícím nájemníkem lze odkoupit vybavení (např. bazén, posezení, postel, rozkládací pohovka, matrace, atd.).

Doporučuji osobní prohlídku, zahrada s chatkou, Uhříněves.



Vyřizuje

Ing. Lenka Šipošová**Tel.:** 777 301 802**GSM:** +420 724 689 623**E-mail:** lenka.siposova@aktivreality.cz