

## Převod dr. podílu, byty/1+1, 36 m<sup>2</sup>, Kamenná 5115, 43004 Chomutov, Chomutov [ID 87668]

**1 350 000 Kč**  
za nemovitost

Kamenná, Chomutov

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	36 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k převodu družstevní podíl k bytu 1+1 o výměře 36 m<sup>2</sup>, který se nachází v 1. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu na klidném sídlišti s veškerou občanskou vybaveností.

Byt je ve velmi dobrém a udržovaném stavu. V minulosti prošel rekonstrukcí koupelny, podlah a vstupních i interiérových dveří. Součástí bytu je zachovalá kuchyňská linka s vestavnou troubou a varnou deskou, která nabízí dostatek úložného i pracovního prostoru. Díky neutrálnímu provedení je byt připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti větších investic.

Dům je po revitalizaci (energetická třída "C") a okolí nabízí příjemné bydlení s dostatkem zeleně, parkovacích míst i kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce, mladý pár nebo jako výhodná investice k pronájmu.

Výhody bytu:

dispozice 1+1, 36 m<sup>2</sup>,  
udržovaný stav bez nutnosti okamžitých investic,  
rekonstruovaná koupelna a podlahy,  
zachovalá kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči,  
plastová okna,  
revitalizovaný bytový dům,  
vhodný k vlastnímu bydlení i jako investice.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vám pomůžeme také se zajištěním financování.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)