

Prodej bytu 2+1 v osobním vlastnictví po částečné rekonstrukci v Klášterci nad Ohří

2 490 000 Kč
za nemovitost

Královéhradecká, Klášterec nad Ohří

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt, do kterého se můžete nastěhovat bez nutnosti rozsáhlých investic?

Pak vás zaujme tento světlý byt 2+1 v osobním vlastnictví o celkové ploše 61 m² v Klášterci nad Ohří, který prošel částečnou rekonstrukcí a nabízí prakticky upravenou dispozici pro pohodlné bydlení.

Velkou výhodou je zrekonstruované bytové jádro včetně elektroinstalace. Koupelna s prostornou vanou je samostatně oddělena od toalety.

Kuchyně nabízí dostatek prostoru nejen pro kuchyňskou linku, ale také pro pohodlné rodinné stolování.

Obývací pokoj byl chytře rozdělen na obytnou a úložnou část, díky čemuž získáte více prostoru. V případě potřeby lze místnost snadno vrátit do původního stavu a vytvořit tak velkorysý obývací pokoj podle vlastních představ.

Dalším benefitem jsou nízké měsíční náklady na bydlení, které z této nemovitosti činí zajímavou volbu jak pro vlastní bydlení, tak i jako investici.

V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost - v pěší dostupnosti jsou obchody, škola, školka i pošta, což vám usnadní každodenní život.

Přijďte se přesvědčit osobně o potenciálu tohoto bytu. Možná právě zde najdete svůj nový domov. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Karel Krupa

Tel.: 739 500 617

GSM: +420725091914

E-mail: karel.krupa@re-max.cz