

## Pronájem bytu 2+kk s parkovacím stáním Troubsko

U lednice, 66441, Troubsko

**15 000 Kč**  
za měsíc

+ energie 2.500 Kč/měs.  
Provize 1 nájem.

|                               |                           |                                  |                   |
|-------------------------------|---------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk                      | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                         | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 46 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                   | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                    | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Doprava:</b>               | dálnice; silnice; autobus | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V   |
| <b>Telekomunikace:</b>        | Internet                  | <b>Ostatní rozvody:</b>          | Kabelová televize |
| <b>Energetická náročnost:</b> | B - Velmi úsporná         |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 2+kk s parkovacím stáním, v 1p (2.NP/3. třípodlažního bytového domu v Troubsku.

Celková plocha 46m<sup>2</sup>. Obývací pokoj s kk 18,6m<sup>2</sup>, ložnice 13m<sup>2</sup>, koupelna se zděným sprchovým koutem a WC, předsín s vestavěnou šatní skříní.

Kuch. linka se sklokeramickou varnou deskou, el. troubou, digestoř.

V pokojích PVC, v koupelně, chodbě a u kuch. koutu je keramická dlažba.

Energie (voda, elektrina) na vše měřiče. Vratná kauce 15.500,-Kč.

Možnost trvalého pobytu. K bytu je v ceně parkovací stání na pozemku domu.

Nájemníkům a jejich dětem je rovněž k dispozici vlastní uzavřená zahrada 500m<sup>2</sup> - viz. foto.

Zastávka autobusu 1min. od domu, ke Campusu cesta cca 10 min.

Volný od 1.8. po dohodě možno i dříve.

Prohlídka možná po dohodě na tel. 605 931 999 nebo na e-mailu holub@bravoreality.cz



Vyřizuje

**David Holub**

**Tel.:** 605 931 999

**GSM:** +420 605 931 999

**E-mail:** [info@realityholub.cz](mailto:info@realityholub.cz)