

Prodej bytu 3+1 76 m², Brno - Kohoutovice

Libušino údolí, 62300, Brno-Kohoutovice, Brno

8 550 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+1, 76 m², Brno-Kohoutovice - Sousedství s přírodou a rychlý dosah centra!

Hledáte bydlení s výbornou dostupností do centra Brna, ale přitom v blízkosti přírody? Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o výměře 76 m² v žádané lokalitě Brno-Kohoutovice (Libušino údolí).

Tento byt je ideální pro rodiny i jednotlivce, kteří ocení kombinaci městského života a blízkosti přírody. Nachází se v poslední řadě bytových domů a přímo sousedí s malebným Libušiným údolím, což zaručuje klid a dostatek zeleně. Zároveň se do centra Brna dostanete za pouhých 10 minut.

Klíčové vlastnosti bytu:

Kompletní rekonstrukce: Před 12 lety prošel byt rozsáhlou rekonstrukcí, což zajišťuje moderní a bezstarostné bydlení. Současně prošel úplnou rekonstrukcí i bytový dům.

Dispozice: 3+1 nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení a výměra 76 m² poskytuje komfortní prostor pro vaše nápady a zařízení. Nechybí ani prostorná sklepní kóje.

Exkluzivní poloha: Díky svému umístění na konci zástavby nabízí maximální soukromí a krásný výhled na Libušino údolí.

Výborná dostupnost: Rychlé spojení do centra Brna (cca 10 minut).

Klidná lokalita: Kohoutovice jsou žádanou lokalitou poskytující klidné bydlení s dobrou občanskou vybaveností.

Nadstandartní vybavení: Interiérové dveře na míru včetně obložek a vchodové bezpečnostní dveře.

Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost! Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Vladyslava Tarasiuk**Tel.:** 725 888 897**GSM:** +420 725 888 897

E-mail: tarasiuk@framireal.cz