

## Pronájem bytu 1+Kk Holoubkov

Holoubkov

**9 000 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	26 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronajmu byt v obci Holoubkov v panelovém domě. Byt je velký 1+Kk o rozloze 26m2 ve zvýšeném přízemí bytového domu.

V bytě se nachází chodba s vestavěnou šatní skříní, botníkem a úložným prostorem. Po levé straně je sociální zařízení (umakart) - umyvadlo, menší vana a WC. Prostorný pokoj s dvěma okny a kuchyňský kout se starší kuchyňskou linkou a elektrickým sporákem.

Vytápění bytu je zajištěno centrálně Ú.T. Elektrická energie samozřejmostí a plyn není připojen.

Podlahy beton - linoleum . Okna plastová se žaluziemi.

K bytu náleží sklepní kóje. Lze parkovat na parkovišti u bytového domu.

Jedná se o dlouhodobý pronájem tudíž nový nájemník si může po dohodě s majitelem na vlastní náklady byt z rekonstruovat dle svých představ.

Bytový dům je jeden s největších bytových domů na sídlišti v žádané lokalitě.

V malebné obci Holoubkov je veškerá občanská vybavenost MŠ, ZŠ, ZS, Lékárna, Obchodní domy, pošta, OÚ a restaurace.

Výborné spoje do Plzně - Vlak, Bus. D5 nájezd na dálnici v Mýtě cca 5 minut od domu.

Dominantou vesnice je Holoubkovský rybník , klidná lokalita obklopena lesy a přírodou.

Nájem za měsíc : 9.000,- Kč + energie - budou přepsány na nájemníka.

Dvě kauce : 18.000,- Kč

Provize RK : 9.000,- Kč + 21% DPH

Veškerý právní servis zajistíme.

Byt vřele doporučuji. Budu se na Vás těšit.



Vyřizuje

**Ladka Kolářová**

**Tel.:** +420720039234

**GSM:** +420720039234

**E-mail:** [ladka.kolarova@parva.cz](mailto:ladka.kolarova@parva.cz)