

Pronájem bytu 2+1 55 m2 Tělocvičná, Plzeň

14 400 Kč

za měsíc

Tělocvičná, 30100, Plzeň 3, Plzeň

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu podkrovní byt 2+1 v ulici Tělocvičná v Plzni v lokalitě Jižní Předměstí. Byt o celkové podlahové ploše 55,62 m² se nachází ve třetím patře bytového domu bez výtahu. Součástí bytu je kuchyňská linka s kombinovaným sporákem, digestoří, myčkou, lednicí, a mikrovlnou troubou. Ostatní vybavení, lze ponechat po dohodě. Vytápění a ohřev vody zajišťuje nový plynový kotel PROTHERM Gepard. K opočkinku je možné využívat zahradu ve vnitrobloku u domu.

Dům se nachází v části s vynikající dopravní dostupností a veškerou občanskou vybaveností. V blízkosti se nachází např. obchody, restaurace, kavárny, nemocnice a zimní stadion. Výborná dostupnost MHD (tramvajové, autobusové i trolejbusové zastávky v docházkové vzdálenosti). V blízkosti je také vlaková zastávka. Centrum města dostupné během několika minut.

Měsíční nájemné činí 14 400,- Kč + poplatky na vodu a služby při 1. osobě 1200,- Kč a 2. osobách 1.600,- Kč (voda, svoz odpadu, úklid a provoz společných prostor). Elektrina a plyn se přepisují na nájemce. Vratná kauce je požadována ve výši 28 800,- Kč. Provize RK činí 14 400,- Kč + DPH.



Vyřizuje

Jan Hojer
Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail: info-reality@swisslifeselect.cz