

Pronájem loftového bytu 1+kk 28 m², Ostrava - Přívoz

Palackého, 70200, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

5 700 Kč

za měsíc

+ náklady na bydlení 4300
Kč/ měsíc + vratná jistota
5700 Kč

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a moderně zrekonstruovaný byt o dispozici 1+kk s vestavěnou galerií na spaní, který se nachází v 2. NP bytového domu s výtahem.

Byt zaujme vysokými stropy, vzdušným prostorem a kvalitním dřevěným provedením, které vytváří příjemnou atmosféru pro každodenní bydlení.

Hlavní obytná místnost je propojena s novou kuchyňskou linkou vybavenou vestavnou troubou, sporákem, digestoří a lednicí. Díky vysokému stropu nabízí byt prostorné patro na spaní, které odděluje klidovou zónu od obytné části a efektivně využívá celý prostor.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, pračkou a elektrickým bojlerem na ohřev vody. Samostatné WC

K bytu náleží venkovní parkovací místo v oploceném prostranství bytového domu a sklepní kóje.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí moderní vybavení, nové podlahy, kvalitní kuchyňskou linku i koupelnu. Velké okno zajišťuje dostatek denního světla a celý interiér působí svěže, útulně a vzdušně.

Vybavení bytu

- kuchyňská linka - vestavná trouba , vestavný sporák, vestavná digestoř, dřez
- lednička Gorenje
- pračka Candy
- sprchový kout
- samostatné WC
- prostorné patro na spaní

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní bydlení s originálním řešením prostoru a nízkými provozními náklady. Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost díky blízkosti zastávek MHD i hlavního vlakového nádraží. V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost - obchody, školy, školky, zdravotnická zařízení i další služby. Centrum Ostravy je dostupné během několika minut.

Vratná kauce ve výši 1 měsíčního nájmu. Provize RK ve výši 1 měsíčního nájmu. V případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Bc. Miroslav Otisk, MSc., MBA

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 725 829 188

E-mail: miroslav.otisk@kwcz.cz