

Prodej rodinného domu 4+kk s garáží a dílnou Podhradní Lhota

1 950 000 Kč
za nemovitost

Podhradní Lhota

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	107 m ²
Užitná plocha:	145 m ²	Plocha parcely:	211 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o užitné ploše 145 m², který vyniká svým praktickým rozdělením na pracovní a soukromou zónu.

Pracovní zázemí (1. NP - užitná plocha 64 m²): Přízemí domu je připraveno podpořit vaše podnikání či koníčky. Nachází se zde prostorná dílna s technickými místnostmi, které nabízejí variabilní využití od výroby až po skladování a garáž o velikosti 19 m². Byla využívána

Obytná zóna (2. NP - užitná plocha 81 m²): Horní podlaží je zónou klidu. Dominuje mu vzdušný obývací pokoj s kuchyňským koutem. Tři samostatné pokoje poskytují dostatek prostoru pro ložnici i dětské pokoje. Nechybí komfortní koupelna s vanou.

Nemovitost stojí na pozemku o rozloze 211 m² (zastavěná plocha 107 m²). V malebné a klidné Podhradní Lhotě na vás čeká nemovitost s obrovským potenciálem, kde propojíte rodinný život s vlastním podnikáním, aniž byste museli platit drahé nájmy za dílnu či sklad?

Světlý a slunný dům je kompletně připraven k nastěhování.

Benefitem je perfektní dopravní napojení na okolní města (Bystrice p. H. 15 min, Valašské Meziříčí 18 min, Hranice/Lipník do 30 min).

Kontaktujte nás pro více informací.



Vyřizuje

Marcela Zavadilová

Tel.: 608 603 010

GSM: 608 603 010

E-mail: domybytyol@seznam.cz