

## Prodej bytu 3+1 po kompletní rekonstrukci v TOP lokalitě Chomutova, ul. Vrchlického

**3 599 000 Kč**  
za nemovitost

Vrchlického, Chomutov

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	71 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte moderní rodinné bydlení v jedné z nejžádanějších lokalit Chomutova?

Pak vás zaujme tento byt 3+1 v osobním vlastnictví po kompletní rekonstrukci v ulici Vrchlického.

Nemovitost o podlahové ploše 71 m<sup>2</sup> nabízí komfortní dispozici s dostatkem prostoru pro vaši rodinu.

Součástí bytu je zasklená lodžie a prostorná sklepní kóje. V domě je k dispozici kočárkárna.

Velkou předností je klidná lokalita s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. V blízkosti najdete školu, školku, obchody, zdravotní péči, zastávky MHD i možnosti pro volnočasové aktivity.

Pokud hledáte bydlení bez nutnosti dalších investic, které spojuje klidné prostředí s výbornou dostupností služeb, tento byt je ideální volbou.

S financováním vám rádi pomůžeme prostřednictvím naší hypoteční specialistky.

Neváhejte si domluvit osobní prohlídku. Těším se na vás.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Karel Krupa**

**Tel.:** 739 500 617

**GSM:** +420725091914

**E-mail:** [karel.krupa@re-max.cz](mailto:karel.krupa@re-max.cz)