

**Nadstandardní byt 2+kk/ Terasa + Předzahrádka
+ Garážové stání, 80,6 m², Praha 5 - Britská
Čtvrť.**

Thomasova, 15500, Praha 13, Praha

28 900 Kč

za měsíc

+ poplatky 4.500,-Kč +
elektrina

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nadstandardní byt 2+kk, 46,2 m² + terasa (10,4 m²) + předzahrádka (24 m²), který se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlové novostavby v moderní rezidenci Britská Čtvrť, Praha 5 - Třebonice. Vše nové - kuchyňská linka vč. vestavěných spotřebičů - indukční varná deska, horkovzdušná trouba, myčka, digestoř, lednice s mrazákem, designové osvětlení, rohová sedačka, konferenční stolek, jídelní stůl se židlemi, koupelna s vanou a pračkou, ložnice s manželskou postelí a vestavěnou šatní skříní, interiérové dveře, dlažba a vinylové podlahy, komora. V ceně nájmu zahrnuto i garážového stání. Orientace oken na jih. V blízkosti domu je veškerá občanská vybavenost a možnost využití dětského hřiště. Výborná dopravní dostupnost, 5min. Metro B, zast. Stodůlky. K nastěhování od 15.8.2026.



Vyřizuje

Jaroslav Novák**Tel.:** 774 422 411**GSM:** 774422441**E-mail:** jaroslav.novak@spartners.cz