

## Prodej garáže, 18m<sup>2</sup>, OV, ul. Holečkova, Praha 5 - Smíchov

**1 490 000 Kč**  
za nemovitost

Holečkova, Praha 5, Praha

**Počet podlaží v domě:**

**Stav objektu:**

velmi dobrý

**Druh objektu:**

smíšená

**Energetická náročnost:**

G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji řadovou garáž v osobním vlastnictví o výměře 18m<sup>2</sup> v ulici Holečkova, Praha 5 - Smíchov. Udržovaná stavba je v dobrém technickém stavu.

Do objektu je zavedena elektřina.

Garáž nabízí pohodlné parkování osobního vozidla a současně prostor pro uskladnění jízdních kol, pneumatik nebo sezónních věcí.

V lokalitě Smíchova a Košíř, kde je parkování řešeno převážně prostřednictvím rezidentních modrých zón, představuje vlastní garáž významný komfort. Doporučujeme i jako zajímavou investiční příležitost zajišťující dlouhodobě stabilní výnos.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. Ohledně dotazů, či zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Tomáš Modrý**

**Tel.:** 776 327 118

**GSM:** 776 327 118

**E-mail:** [tmodry@hvbreal.cz](mailto:tmodry@hvbreal.cz)