



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 136102

Prodej novostavby Pustějov I

Pustějov

10 690 000 Kč

za nemovitost

Cena uvedena včetně
provize a právního servisu

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	163 m ²
Užitná plocha:	130 m ²	Plocha parcely:	950 m ²
Ostatní:	Plot	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; autobus	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní novostavbu rodinného domu o dispozici 4+kk v obci Pustějov, která nabízí komfortní bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností na dálnici D1. Díky tomu je zajištěno rychlé spojení do Ostravy, Nového Jičína i okolních měst.

Dům v energetické třídě B - velmi úsporná splňuje požadavky na moderní a ekonomické bydlení. Dominantou obytného prostoru je krb, který dodává interiéru příjemnou atmosféru a zároveň může sloužit jako doplňkový zdroj vytápění. Zdrojem vytápění a ohřevu teplé vody je moderní tepelné čerpadlo, které zajišťuje nízké provozní náklady. V letních měsících lze systém využít také k ochlazení interiéru, čímž přispívá k celoročnímu komfortu bydlení. Na oknech jsou instalovány speciální stínící fólie, které zajišťují větší soukromí a příjemnější klima v interiéru.

Součástí nemovitosti je rovinatý pozemek poskytující dostatek soukromí pro odpočinek i rodinné aktivity. Na pozemku se nachází také samostatná vedlejší budova, ve které je soukromé fitness, které můžete využít k aktivnímu odpočinku. Obec Pustějov nabízí příjemné rodinné prostředí, dobrou občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost. Nemovitost představuje ideální volbu pro zájemce hledající moderní bydlení bez nutnosti dalších investic.

Dům nabízí vše potřebné pro pohodlný rodinný život - moderní provedení, energetickou úspornost, příjemné venkovní zázemí i prostor pro aktivní odpočinek.

Zaujala Vás tato novostavba? Přijďte se přesvědčit o jejich kvalitách osobně. Budu se těšit na prohlídce.



Vyřizuje

Diana Géryková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz