

## Pronájem výrobních prostor 109 m<sup>2</sup>, Horymírova, Frýdek-Místek

Horymírova, Frýdek-Místek

**14 159 Kč**

za měsíc

plus DPH a zálohy na energie

<b>Plocha kanceláří:</b>	109 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Výrobní
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

### POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem výrobních prostor / dílny 109 m<sup>2</sup>, Frýdek-Místek, ul. Horymírova

Nabízíme k pronájmu výrobní prostory s dílnou o celkové výměře 109 m<sup>2</sup> v zavedeném komerčním areálu na ulici Horymírova ve Frýdku-Místku.

Hlavní část tvoří dílna o výměře 70 m<sup>2</sup>, která je vybavena přívodem elektřiny a vody. Součástí pronájmu jsou také dvě samostatné kanceláře o výměře 39 m<sup>2</sup>, které poskytují zázemí pro administrativu, vedení firmy nebo jednání se zákazníky.

Prostory byly dosud využívány jako truhlářská dílna, a jsou tak vhodné pro lehkou výrobu, řemeslnou činnost, servis, skladování nebo kombinaci výroby a administrativy.

#### Výhody prostor:

- celková plocha 109 m<sup>2</sup>
- dílna 70 m<sup>2</sup> + 2 kanceláře 39 m<sup>2</sup>
- přívod vody a elektřiny
- velká vjezdová vrata pro pohodlnou manipulaci s materiálem a zbožím
- možnost parkování přímo v areálu
- přístup do areálu 24 hodin denně, 7 dní v týdnu
- dobrá dostupnost v rámci Frýdku-Místku, Ostrava, Český Těšín
- umístění v komerčním areálu s podnikatelským zázemím

Pokud hledáte praktické prostory pro svou výrobu, řemeslnou dílnu nebo skladovací a provozní zázemí, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky.

Doporučujeme osobní prohlídku.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Petr Kallianko****Tel.:** +420775757505**GSM:** +420774897743

**E-mail:** [petr.kalianko@re-max.cz](mailto:petr.kalianko@re-max.cz)