

## Pronájem bytu 1+1 na Břevnově

Za Strahovem, 16900, Praha 6, Praha

**15 500 Kč**

za měsíc

provize jeden měsíční  
nájem + DPH

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	43 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt v 2.patře bytového domu na Břevnově v ul. Za Strahovem, 200m od tramvajové zastávky Marjánka. Byt o celkové podlahové ploše cca 43m<sup>2</sup> se skládá z před síně, koupelny s vanou, samostatné toalety, kuchyně s kuchyňskou linkou a prostorné obytné místnosti s výhledem do parku směrem na Pražský hrad.. K dispozici je balkon na chodbě domu a také zahrádka ve dvoře s možností grilování. Park přímo před domem uvítají zejména majitelé pejska. Vytápění a ohřev vody je vlastním kotlem, takže platby za energie jsou dle skutečné spotřeby. Cena pronájmu je 15.500,-Kč + služby cca 1.500,-Kč. Energie cca 3.000,-Kč budou přepsány na nájemníka. Byt je určen k dlouhodobému pronájmu a je volný od 1.7. Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Radek Šmída**

**Tel.:** 607523476

**GSM:** +420720655656

**E-mail:** [radek.smida@cityestates.cz](mailto:radek.smida@cityestates.cz)