

## Pronájem novostavby 2+kk, Brno - Trnitá, ulice Dornych, internet v ceně, kompletně vybaveno

Dornych, 61700, Brno-jih, Brno

**23 730 Kč**

za měsíc

+ 4.000,- Kč náklady na  
bydlení + depozit +  
provize RK

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	39 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme prémiové metropolitní bydlení s dispozicí 1+kk nebo 2+kk kousek od centra Brna. K pronájmu jsou kompletně zařízená studia v novém, moderním rezidenčním domě Ponávka na ulici Dornych.

Budte první s možností výběru studia podle vlastních představ!

První prohlídka: od 10. 07. 2026 | Možnost nastěhování: od 15. 09. 2026

Foto budeme postupně doplňovat.

### Vybavení jednotek

- Vzdušné a designové: Vysoké stropy (> 3 m) a velkoformátová okna s výhledem na Brno přímo z postele.
- Maximální komfort: Klimatizace, rekuperace vzduchu, podlahové topení a rychlá Wi-Fi či optický internet v ceně.
- Kompletní zařízení: Pohodlná postel, pracovní stůl, židle, šatní skříň.
- Kuchyňská linka: Vybavená lednicí s mrazákem, varnou deskou, mikrovlnnou troubou, digestoří a základním kuchyňským nádobím.
- Moderní koupelna se sprchovým koutem a WC.

### Služby a zázemí rezidence Ponávka (vše v budově)

- Relax & zábava: Prostorná střešní terasa, společenská místnost s hernou, lounge a kino.
- Práce & připojení: Plně vybavený společný cowork pro váš klidný home office.
- Sport: Vlastní fitness centrum.
- Moderní technologie: Bezkontaktní digitální přístupy a online správa.
- Bezpečnost: Kamerový systém a zabezpečený vstup.
- Praktické služby: Profesionální tým správců přímo na místě, sdílená prádelna (platba pohodlně přes aplikaci), možnost pravidelného úklidu.
- Parkování: Možnost pronájmu garážového stání.

### Lokalita a dostupnost

- Skvělá dostupnost: Pár minut do samotného centra Brna, perfektní napojení na MHD.
- Vše na dosah: V bezprostřední blízkosti univerzit, dalších coworků, restaurací a vyhlášených kaváren.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře níže.



Vyřizuje

**Karolína Kolovratová**

**Tel.:** 542 211 598

**GSM:** +420 724 777 140

**E-mail:** [karolina@bravis.cz](mailto:karolina@bravis.cz)