



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 02121

## Pronájem byt, 1+kk, 32m2, Praha 8 - Karlín

Pernerova, Praha 3, Praha

**23 000 Kč**

za měsíc

|                              |                  |                                  |                        |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                      |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 1                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 32 m <sup>2</sup>      |
| <b>Druh objektu:</b>         | smíšená          | <b>Stav objektu:</b>             | novostavba             |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní           | <b>Doprava:</b>                  | silnice; MHD           |
| <b>Elektrina:</b>            | Elektro - 230 V  | <b>Voda:</b>                     | Vodovod                |
| <b>Telekomunikace:</b>       | Internet         | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace             |
| <b>Ostatní rozvody:</b>      | Kabelové rozvody | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nevhodná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu moderní a kompletně zařízený byt o dispozici 1+kk o velikosti 32m2, nacházející se v jedné z nejžádanějších lokalit - Praha 8, Karlín.

Byt je prostorný, chytře řešený.

Hlavní obytný prostor spojuje moderní kuchyňský kout s obývacím pokojem.

Kuchyně je plně vybavena vestavěnými spotřebiči - lednicí, myčkou, troubou, indukční varnou deskou a digestoří.

V obývací části je k dispozici pohovka, konferenční stůl a TV stůl.

Byt se nachází v moderním bytovém domě ve vyhledávané části Karlína s veškerou občanskou vybaveností v okolí - restaurace, kavárny, bary, lékaři, pošta. Výborná dopravní dostupnost - stanice metra B Křižíkova jen pár minut chůze.

Byt je k nastěhování ihned.

Cena nájmu: 23.000,- Kč / měsíc

Poplatky: 3.500,- Kč / měsíc včetně energií a internetu

Poplatky za služby: 2.200,- Kč

Poplatky RK: 23.000,- bez DPH

Fotografie jsou ilustrační.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

---



Vyřizuje

**Pavlína Prokešová**

**Tel.:** +420 604 189 964

**GSM:** +420 739 259 388

**E-mail:** [pavlina@reallocate.cz](mailto:pavlina@reallocate.cz)