



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 02002-1

Pronájem byt, 3+kk, 89m², balkon, Křižíkova, Praha - Karlín

48 000 Kč
za měsíc

Křižíkova, Praha 8, Praha

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	89 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	22 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt 3+kk o vysokém standardu na Praze 8, Karlín. Byt se nachází v 5. patře a nabízí perfektní kombinaci designu, komfortu a skvělé polohy jen pár kroků od metra.

Dispozice a vybavení bytu:

Obývací pokoj s kuchyní: Světlý a prostorný obývací pokoj s plně vybavenou prémiovou kuchyňskou linkou (trouba, varná deska, digestoř) a designovým nábytkem.

Ložnice a pokoje: Dvě samostatné, neprůchozí ložnice s dostatkem úložných prostor (vestavěné skříně na míru).

Balkon: Vstup na soukromý balkon s výhledem, ideální pro ranní kávu nebo relax.

Koupelna: Moderní koupelna v minimalistickém designu a kvalitní sanitou.

Komfort: Celý byt je navržen v čistém, nadčasovém stylu, s velkými okny zajišťujícími dostatek světla.

Lokalita - srdce Karlína:

Doprava: Stanice metra B „Křižíkova“ a tramvajová zastávka pouhé 2 minuty chůze od domu.

Okolí: V bezprostřední blízkosti najdete vyhlášené karlínské kavárny, restaurace (Eska, Můj šálek kávy), Karlínské

náměstí a park Vítkov.

Finanční podmínky:

Měsíční nájemné: 48 000 Kč

Poplatky za služby a správu: 9 000 Kč

Energie a služby: 6 100 Kč

Provize RK: 1x měsíční nájemné

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat!



Vyřizuje

Pavlína Prokešová

Tel.: +420 604 189 964

GSM: +420 739 259 388

E-mail: pavlina@reallocate.cz