

Prodej podnikové chalupy, Strážné, Krkonoše

54352, Strážné

10 500 000 Kč

za nemovitost

včetně provize, včetně
DPH

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	131 m ²
Užitná plocha:	155 m ²	Plocha parcely:	973 m ²
Plocha zahrady:	779 m ²	Plocha dílna:	10 m ²
Umístění objektu:	samota	Doprava:	silnice
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V; Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody; Rozvod studené a teplé vody	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout nemovitost k bydlení, která sloužila jako podniková chata a nachází na polosamotě mimo obec Strážné. V současné době není využívána. Dům je v dobrém stavu, ale je potřeba provést rekonstrukci všech místností a technických rozvodů - elektřiny (220/380V), vodovodního řádu (přívod vody z pramenu) vytápění (tuhá paliva) a kanalizace (septik). Na domě byla cca před 10 lety udělaná rekonstrukce střechy. Dům leží na jižním svahu s výhledem na sjezdovku Herlíkovice. Parkování je zajištěno pod domem u hlavní silnice na menším parkovišti. Přístup k domu je přes pozemky Města Vrchlabí a ČR.



Vyřizuje

Pavel Poláček**Tel.:** +420267090128**GSM:** +420601383627**E-mail:** pavel.polacek@imoba.cz