

**Prodej komerčního pozemku, 1334 m<sup>2</sup>, Ostrava**

71900, Ostrava

**2 290 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Celková plocha:</b>	1 334 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro komerční výstavbu
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Příležitost, která dává na aktuálním trhu skutečný smysl! Exkluzivně Vám představujeme pozemek k prodeji s výměrou 1 334 m<sup>2</sup> ve výjimečné kombinaci flexibility, dostupnosti a investičního potenciálu. Hovoříme zde nejen o výstavbě rodinných domů (samostatných i řadových), ale klidně i o menším bytovém projektem městského charakteru s maximálně třemi nadzemními podlažimi a podkrovím. Šikovný nápad umožní také citlivě propojit bydlení s podnikáním či službami, případně lehkou výrobou, která ovšem nenaruší okolní prostředí ani nezatíží lokalitu nadměrnou dopravou. Velkým benefitem je již přivedená elektřina přímo na pozemku. Další inženýrské sítě, voda a kanalizace, se nachází v bezprostřední blízkosti hned za hranicí pozemku, což výrazně usnadňuje a zlevňuje budoucí realizaci. Strategická adresa s rychlým dojezdem do centra i efektivním napojení na region. Pro zaslání podrobných informací k pozemku a jeho využití prosím uveďte svou e-mailovou adresu.



Vyřizuje

**Svoboda Lukáš****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)