

Pronájem bytu 2+kk, 48m², Jeseniova, Praha 3

Jeseniova, Praha 3, Praha

24 000 Kč

za měsíc

plus poplatky 5 000,- Kč

| | | | |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 6 | Celková podlahová plocha: | 50 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | osobní | Sklep: | 2 m ² |
| Umístění objektu: | centrum obce | Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus |
| Elektrina: | Elektro - 230 V | Voda: | Vodovod |
| Plyn: | Plynovod | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu pěkný byt po kompletní rekonstrukci umístěný v 2 NP činžovního domu v žádané lokalitě Žižkova. Nejen byt, ale i celý dům prošel kompletní rekonstrukcí. Byt je dispozičně řešený jako 2+kk o celkové podlahové ploše bytu 48m². Budoucím nájemcům je k dispozici obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, předsíní a koupelna s toaletou a sprchovým koutem. Byt je vybaven novou kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči /lednice s mrazákem, varná deska, elektrická trouba, digestoř a myčka nádobí/. V ložnici a předsíni jsou vestavěné skříňové vyhotovené na míru. K ukládání věcí slouží komora přímo v bytě a také sklepní koje v 1PP. Vytápění je řešeno elektrickým kotlem s rozvodem do radiátorů, ohřev teplé vody bojlerem. K dispozici je v domě také moderně vybavená posilovna, kolárna/kočárkárna. Relaxovat, grilovat i zacvičit si mohou nájemci na zahradě ve vnitrobloku, která je nově upravená, osázená rostlinami a zařízená zahradním nábytkem. V domě je také výtah. Nemovitost se nachází v lokalitě se zástavbou převážně činžovních domů s dostatkem zeleně. V místě je plná občanská vybavenost, škola, školka, dětské hřiště, koupaliště, kulturní dům, dopravní hřiště apod. Měsíční nájemné činí 24 000,- Kč plus poplatky a zálohy na elektřinu a plyn 5 000,- Kč. Kauce je ve výši 48 000,- Kč a při podpisu nájemní smlouvy je splatná provize RK ve výši 24 000,- Kč plus DPH. K dispozici ihned. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Barbara Vlčková
Tel.: 607 832 003

GSM: +420 607832003

E-mail: reality@barbaravlckova.cz