

## Pronájem bytu 1+kk, 29 m<sup>2</sup>, ul. Nádražní, Ostrava

**9 000 Kč**  
za měsíc

Nádražní, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	18	<b>Celková podlahová plocha:</b>	29 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** BO!reality Vám nabízí k pronájmu zrekonstruovaný byt o dispozici 1 + kk s lodží o velikosti 4 m<sup>2</sup> na ulici Nádražní v žádané lokalitě centra Ostravy.

Byt se nachází ve 3. patře revitalizovaného bytového domu a prošel zdařilou rekonstrukcí, kde byl kladen důraz především na praktičnost a maximální využití prostoru.

Byt je zařízen funkční kuchyňskou linkou, barovým pultem, který nabízí dostatek místa na pracovní a jídelní plochu, místo na větší ledničku a zároveň propojuje celý obytný prostor.

Koupelna působí moderním a čistým dojmem. Najdete zde prostorný sprchový kout, toaletu, místo s pračkou. Velkým benefitem bytu je prostorná lodžie.

Vedle bytu je k dispozici komora, která slouží na umístění kol a dalšího uskladnění věcí.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost, přímou u domu se nachází komplex obchodů, MHD, blízkost Komenského sadu, plaveckého bazénu, tenisových kurtů, sportovišť, centra Ostravy.

Cena nájmu je 9 000 Kč + služby + energie + kauce + provize RK.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mne neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Petra Kublaková**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420 725 80 80 80

**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)