

Pronájem nového bytu 2+kk/B 52m², ul. Gerstelova, Praha 9 - Vysočany, garáž. stání, bez nábytku

Gerstelova, Praha 9, Praha

23 000 Kč

za měsíc

+ služby 4 300 Kč +
elektrina na nájemce.
Kauce 46 000 Kč, provize
RK 1x nájem + DPH.

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	9 m ²
Sklep:	4 m ²	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nový byt 2+kk, o ploše 52m² + balkon 9m², ve 3. patře cihlové novostavby s výtahem, ulice Gerstelova, Praha 9 - Vysočany.

Byt je nezařízený a připravený k nastěhování.

Nabízí: vstupní chodbu s šatní skříní, obývací pokoj 24,6 m² s kuchyňským koutem a spotřebiči - varná deska, pečící trouba, myčka nádobí, dále ložnici 15,0 m², koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. Pokoj a ložnice jsou propojeny společným balkonem 9,0 m². Osvětlení bude dle výběru nájemníka.

K bytu náleží garáž. stání a sklep za příplatek 2 000 Kč/měs.

Dům se nachází v blízkosti tramvajových zastávek, cca tři minuty ke stanici metra linky B Českomoravská, dále Galerie Harfa - metro Vysočanská, kompletní občanská vybavenost, restaurace, kavárny, cyklostezky, možnosti aktivního odpočinku nabízí i rozsáhlé zelené plochy.

K dispozici ihned.

Ideální pro 1-2 osoby, prosíme bez zvířete.

Nájem 23 000 Kč + služby 4 300 Kč + elektrina na nájemce. Kauce 46 000 Kč, provize RK 1x nájem + DPH.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.



Vyřizuje

Helena Kučerová**Tel.:** 222 968 865**GSM:** 775509593**E-mail:** kucerova@donnareality.cz