

Pronájem 1+kk, Královopolská, Brno: All-in vybavení, wifi, garáž, gym

Královopolská, 61200, Brno-Žabovřesky, Brno

32 720 Kč

za měsíc

+4.000,- energie a služby
+ 30.000,- vratná kauce +
provize RK

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	10
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2025	Vlastnictví:	osobní
Lodžie:	5 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Žijte v oblacích v Brně Žabovřeskách na ulici Královopolská

Hledáte ubytování, které se Vám přizpůsobí? V právě dokončeném domě v prestižních Žabovřeskách Vám nabízíme k pronájmu 2+kk s exklusivním výhledem na Brno.

Útočiště připravené k nastěhování

Tato jednotka o výměře 48m² s lodžii představuje dokonalou harmonii mezi stylem a funkcí. Interiér je navržen tak, aby vám poskytl maximální pohodlí bez nutnosti cokoli dokupovat.

Vybavení, které si zamilujete:

- Obytná část: Dominantou prostoru je ikonické křeslo Barcelona. Pro vaši práci i relaxaci je připraven pracovní stůl, šatní skříň s velkým úložným prostorem a barový pult pro ranní kávu.
- V ložnici je pohodlná postel (160x200 cm) včetně lůžkovin.
- Technologie a klima: O tepelnou pohodu se stará klimatizace a hliníkové žaluzie, zatímco chytrá domácnost vám usnadní každodenní rutinu.
- Plně vybavená kuchyně: Najdete zde vše od elektrické varné desky, myčky a lednice s mrazákem až po kompletní sadu nádobí a kuchyňského náčiní.
- Koupelna a relax: Moderní koupelna disponuje sprchovým koutem a minimalistickým designem.
- Lodžie: Rozšiřuje obytný prostor o venkovní posezení se stolkem a dvěma židlemi, ideální pro večerní drink.

Exklusivní zázemí domu:

- Wellness pro vaše tělo: Přímo v suterénu najdete privátní posilovnu pouze pro rezidenty.
- Servisní zóna: Profesionální prádelna Miele přímo v domě (šetrnější a rychlejší než běžné domácí pračky).
- Pohodlí: 3 rychlovýtahy zajistí, že nikdy nebudete čekat.
- Parkování: Možnost pronájmu vlastního garážového stání v suterénu.

Lokalita: Žabovřesky - prestižní adresa s rychlou dostupností do Technologického parku i do centra Brna. Vše potřebné máte v pěší vzdálenosti.

Kontaktujte nás pro prohlídku na níže uvedením kontaktku



Vyřizuje

Bc. Kateřina Diasová

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 777 461 912

E-mail: diasova@bravis.cz