

Pronájem bytu 2+kk v atraktivní lokalitě u Stromovky, Praha

Jana Zajíce, 17000, Praha 7, Praha

23 500 Kč

za měsíc

Poplatky 2000 Kč/2 osoby
+ elektřina a plyn

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	40 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K okamžitému pronájmu je připraven příjemný a plně vybavený byt 2+kk v ulici Jana Zajíce o celkové výměře 40 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží udržovaného činžovního domu v jedné z nejžádanějších lokalit Prahy - přímo u oblíbeného parku Stromovka.

Byt nabízí praktickou dispozici a skládá se z obývacího pokoje s kuchyňskou linkou, gaučem a jídelním koutem se stolem a židlemi. Dále je zde menší vstupní chodba s praktickým šatníkem, koupelna se sprchovým koutem a ložnice vybavená postelí a gaučem.

Byt je kompletně vybavený a připravený k okamžitému nastěhování. Před pronájmem proběhne kompletní výmalba bytu a dokončí se několik drobných technických úprav. Po dohodě je možné doplnit kuchyň o novou myčku nádobí. Zároveň je možné byt pronajmout i bez nábytku dle potřeb budoucího nájemníka. Součástí bytu je také praktický menší sklep, který se nachází na chodbě přímo u bytu.

Měsíční náklady:

poplatky pro 1 osobu: 1 800 Kč/měsíc

poplatky pro 2 osoby: 2 000 Kč/měsíc

elektřina a plyn budou převedeny na nájemníka

internet v bytě: 700 Kč/měsíc

Podmínky pronájmu:

kauce: 2 měsíční nájem

provize realitní kanceláři: 1 měsíční nájem + DPH

Byt se nachází v jedinečné lokalitě s výbornou dostupností do centra města a zároveň nabízí možnost každodenního využití zeleně a klidu Stromovky, která je doslova za rohem. V okolí je kompletní občanská vybavenost, restaurace, kavárny i skvělá dopravní dostupnost.

Příjemné bydlení pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají útulný byt v klidné lokalitě s výborným spojením do centra Prahy.



Vyřizuje

Cagan Zah

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 603 560 678

E-mail: cagan.zah@engelvoelkers.com