

Příjemný byt s garážovým stáním ve vyhledávané části Prahy.

Na Prosecké vyhlídce, 19000, Praha 9, Praha

24 000 Kč

za měsíc

+ 3900 Kč poplatky,
elektrina, jistota 2x nájem
a provize

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	52 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Příjemný byt s garážovým stáním ve vyhledávané části Prahy.

Velmi hezký byt 2+kk+garážové stání, Praha 9 - Prosek.

Chcete bydlet v čistém a moderním domě a ocenily byste možnost trvale zajištěného parkovacího místa v garáži? Je pro vás důležitá čtvrť s výbornou dostupností MHD včetně metra, obchodů, služeb ale i přírody? Pak neváhejte a kontaktujte nás.

Příjemný byt s výhledem do okolí se nachází ve velmi dobře udržovaném bezbariérovém domě s výtahem a energetickou třídou C - Úsporná. Hezký byt působí vzdušně a je dispozičně řešený jako 2+kk s komorou v bytě. Najdete zde světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem (včetně ledničky), neprůchozí útulnou ložnici s velkou šatní skříní, koupelnu s vanou, samostatnou toaletu, komoru s pračkou a vstupní chodbu s decentně řešeným botníkem. Velkým benefitem je možnost získat i stálé parkovací místo v garáži přímo v domě (1500 Kč/měs. k nájemnému). V okolí najdete veškerou vybavenost (obchody, MHD, restaurace, zdravotnická, školská, kulturní a sportovní zařízení). Jistě uvítáte také dostatek udržované parkové zeleně v bezprostředním sousedství domu. Relaxovat můžete i v nedaleké chráněné přírodní památce Prosecké skály nebo v Parku Podviní, kde byly zachovány vzácné dřeviny a jezírka.

Přímo u domu se nachází autobusová zastávka Starý Prosek a stanice metra C Prosek je cca 7 minut pěšky.

Cena: 24000 Kč/měsíc (+ 1500 Kč garážového stání), 3900 Kč zúčtovatelné poplatky, elektrina, jistota 2x nájem a provize. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií. K nastěhování dle dohody.



Vyřizuje

Daniela E. Sivanová MBA**Tel.:** +420 603 393 751**GSM:** +420 603 393 751**E-mail:** sivanova@soccer-reality.cz