



Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: 136053

Chalupa 4+1 Domašov u Šternberka

Domašov u Šternberka

2 990 000 Kč

za nemovitost

Zastavěná plocha:	98 m ²	Užitná plocha:	124 m ²
Plocha parcely:	129 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Občanská vybavenost:	Školka
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde zpomalíte, odpočinete si od ruchu města a budete trávit čas s rodinou v doteku přírody? Právě tato chalupa v Domašově u Šternberka může být tím pravým místem.

Nabízíme k prodeji udržovanou chalupu o dispozici 4+1 s užitnou plochou 124 m², která stojí na pozemku o celkové výměře 491 m². Dispozice nabízí tři samostatné ložnice, obývací pokoj s krbem, kuchyni s jídelnou, koupelnu s vanou a zázemí vhodné jak pro rekreační využití, tak i celoroční bydlení.

Nemovitost je napojena na obecní vodovod, kanalizaci a elektřinu. Elektroinstalace je kompletně provedena v mědi. Vytápění je zajištěno krbem v obývacím pokoji, ve zbytku domu jsou radiátory. Pro jejich plné využití bude potřeba instalace nového kotle.

Na pozemku se nachází pergola s posezením, gril, udírna, vrtaná studna i praktická hospodářská stavba vhodná pro uskladnění dřeva, zahradního nářadí nebo sportovního vybavení. Parkování je možné přímo na pozemku i před domem na obecní komunikaci.

Nemovitost se prodává včetně téměř veškerého vybavení a zařízení, které se v ní nachází.

Velkou výhodou je také samotná lokalita. Les je jen pár minut chůze od domu a nabízí široké možnosti pro trávení volného času – od procházek přes sportovní aktivity až po houbaření. Do Šternberka se dostanete přibližně za 4 minuty jízdy, do Olomouce za zhruba 20 minut.

Pokud hledáte chalupu s příjemnou atmosférou, kterou můžete ihned využívat a postupně si ji přizpůsobit podle vlastních představ, neváhejte mě kontaktovat. Rád vám nemovitost osobně představím. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

Mgr. Michal Klapil

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz