

## Pronájem bytu 4+kk, 165 m<sup>2</sup> s terasou- Pelhřimov, ul. Nádražní

Nádražní, Pelhřimov

**18 000 Kč**

za měsíc

+ provize realitní  
kanceláře

<b>Dispozice bytu:</b>	4+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	165 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný, částečně vybavený byt o dispozici 4+kk a celkové výměře 165 m<sup>2</sup> v Pelhřimově, na ulici Nádražní.

Byt nabízí nadstandardní prostor pro pohodlné rodinné bydlení a disponuje terasou, která poskytuje příjemné místo k odpočinku či posezení. Součástí nabídky je také možnost parkování přímo u objektu ve všední dny v době od 17:00 do 8:00 a víkend.

Vytápění je zajištěno ústředním topením s centrálním kotlem pro celý objekt. Měsíční platba na teplo činí paušálně 3.000 Kč, spotřeba elektřiny a vody bude účtována měsíčně dle skutečné spotřeby.

Podmínky pronájmu:

vratná kauce 20.000 Kč,

minimální délka nájmu 1 rok,

elektřina a voda dle skutečné spotřeby.

Pro více informací kontaktujte makléře nabídky.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Ondřej Šimků****GSM:** +420721471371**E-mail:** [ondrej.simku@re-max.cz](mailto:ondrej.simku@re-max.cz)