

Byt 3+kk ve Vrchlického ulici: prostorné bydlení se společnou zahradou v Plzni

6 790 000 Kč
za nemovitost

Vrchlického, Plzeň 3, Plzeň

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	76.62 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt, který nabídne dostatek prostoru, praktickou dispozici a příjemné zázemí v rámci domu? Ve Vrchlického ulici v Plzni nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+kk a podlahové ploše 76,62 m², který je vhodný pro pár, rodinu i ty, kteří chtějí samostatnou pracovnu nebo pokoj navíc.

Byt se nachází ve 3. patře ze 4 a nabízí dobře využitelný prostor s možností přizpůsobení podle vlastních potřeb. Dispozice 3+kk může dobře fungovat jako pohodlné rodinné bydlení, městský byt s pracovnou nebo prostor pro ty, kteří chtějí více místa než u běžného 2+kk.

Příjemným bonusem domu je možnost využívat společnou zahradu, která v městské zástavbě přidává prostor pro odpočinek, posezení venku nebo čas s dětmi. Obyvatelé domu mohou využívat také společný balkon, který není součástí samotného bytu, ale rozšiřuje možnosti trávení času v rámci domu.

Praktickou výhodou je vlastní kondenzační kotel v bytě, který zajišťuje vytápění i ohřev vody. Budoucí majitel tak má větší kontrolu nad provozem bytu a náklady.

V domě se do budoucna počítá také s natažením optických kabelů, což ocení každý, kdo pracuje z domova, streamuje, hraje online hry nebo jednoduše potřebuje stabilní a rychlé internetové připojení.

Vrchlického ulice nabízí příjemnou kombinaci městského bydlení a dobré dostupnosti. V okolí najdete občanskou vybavenost, služby, MHD i možnosti pro sport a volný čas. Díky poloze se pohodlně dostanete jak do centra Plzně, tak do dalších částí města.

Tento byt je vhodný pro kupující, kteří hledají prostorné bydlení v zavedené plzeňské lokalitě, ocení možnost využívat společnou zahradu a chtějí mít město pohodlně na dosah.

Energetický štítek bude dodán.

Zaujala vás tato nabídka? Ozvěte se nám pro více informací nebo si rovnou domluvte osobní prohlídku.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz