

## Pronájem 3+1 64 m<sup>2</sup> + balkon Písek - tř. Přátelství

třída Přátelství, 39701, Písek

**12 000 Kč**

za měsíc

4500 sl. + el. + plyn vaření  
+ 24000 Jistota(kauce) +  
odměna RK 6000

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>		<b>Celková podlahová plocha:</b>	64 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme pronájem bytu 3+1, třída Přátelství, Písek

Nabízíme k pronájmu prostorný a velmi příjemný byt o dispozici 3+1 nacházející se v 6. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem v žádané lokalitě na třídě Přátelství v Písek.

Byt je ve velmi dobrém stavu a je ihned k nastěhování.

Dispozice bytu nabízí praktické a pohodlné uspořádání. V kuchyni se nachází nová kuchyňská linka, jídelní stůl a židle. Z kuchyně je přímý vstup do koupelny a do samostatného pokoje. Z předsíně se vstupuje do prostorného obývacího pokoje se vstupem na balkon, odkud je krásný výhled do okolní krajiny, dále do ložnice.

Velkou výhodou bytu je také praktická komora / šatna v předsíni a vestavěná šatní skříň, které poskytují dostatek úložného prostoru.

K bytu dále náleží:

- balkon
- sklepní kóje
- společná kolárna

Parkování je možné pohodlně přímo před domem.

Byt je velmi dobře tepelně izolovaný - dům je zateplený, má nová plastová okna, díky čemuž je byt příjemně teplý a s nižšími náklady na vytápění.

V dosahu školka, škola, obchod, veškerá občanská vybavenost.



Vyřizuje

**Markéta Modrová**

**Tel.:** 603 333 375

**GSM:** 603 882 722

**E-mail:** [modrova@justo.cz](mailto:modrova@justo.cz)