

Byt 1+kk plně zařízený s lodžii, komorou a sklepem, ihned volný

Písnická, Praha 12, Praha

16 000 Kč
za měsíc

2 465, Kč (služby) + 620,
Kč (zálohy na el. en.)
Jistota (vratná kauce) ve
výši 20 000, Kč

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Druh bytu:	V panelovém domě
Lodžie:	7 m ²	Popis vybavení:	.
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu zrekonstruovaný družstevní byt o velikosti 34 m² a dispozici 1+kk. Byt je umístěn v 6. patře zrenovovaného panelového domu s krásným výhledem, který má ideální orientaci na jihozápad.

Prostorný obývací pokoj je propojen s kuchyňským koutem a je z něj přístup na velkou zasklenou lodžii (7 m²), která nabízí prostor pro relaxaci a odpočinek. Kuchyňský kout je vybaven všemi základními spotřebiči (el. sporák s troubou, lednice, rychlovarná konvice, mikrovlnná trouba). V předsíni najdete velmi praktickou vestavnou skříň. Koupelna je spojená s WC, je zde sprchový kout a pračka.

K bytu patří též komora v mezipatře (2,1 m²) a sklepní kóje v 8.patře. V obytné místnosti a předsíni je plovoucí podlaha, v koupelně dlažba. Byt má bezpečnostní dveře. Dům prošel kompletní rekonstrukcí, má plastová okna, je zateplen, je zde nový výtah a vyměněny stoupačky. Vstupní hala působí velmi příjemným dojmem. Bezproblémové parkování je přímo u domu.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost. Zastávky autobusů MHD, které jsou cca 2 min od domu, vás velmi rychle dovezou na stanici metra C Kačerov. Některými autobusovými linkami se ale dostanete i na stanice metra tras A a B. V blízkosti jsou lesy a lesoparky (Krčský les, Lhotecký les, Modřanská rokle, Hodkovičky), koupaliště Biotop Lhotka, OC Novo Plaza Novodvorská, FN Krč.



Vyřizuje

Markéta Čiperová

Tel.: 246 090 246

GSM: +420 602 350 055

E-mail: marketa.ciperova@century21.cz