

**Pronájem, byty/2+1, 50 m², Labská kotlina
1019/63, 50002 Hradec Králové, Hradec Králové
[ID 87733]**

14 500 Kč
za měsíc

Labská kotlina, Hradec Králové

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a částečně vybavený byt o dispozici 2+1 s balkónem, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží bytového domu ve vyhledávané lokalitě Hradce Králové.

Dispozice bytu zahrnuje vstupní chodbu, koupelnu s vanou a toaletou, kuchyň s kuchyňskou linkou, samostatnou ložnici a prostorný obývací pokoj se vstupem na balkón. K bytu náleží také sklepní kóje. Byt je nabízen částečně vybavený, vybavení odpovídá fotografiím.

Měsíční nájemné činí 14.500 Kč. Zálohy na služby jsou stanoveny ve výši 3.000 Kč měsíčně. Elektřina bude přepsána na nájemce. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného, tedy 29.000 Kč. Provize realitní kanceláře činí jedno měsíční nájemné + DPH.

Byt nabízí příjemné bydlení s výbornou dostupností občanské vybavenosti, zastávek MHD i centra Hradce Králové. Neváhejte a domluvte si termín prohlídky ještě dnes.

Pro lepší představu o potenciálu bytu byly některé fotografie ilustrativně upraveny. Úpravy slouží pouze k vizualizaci možného vybavení interiéru. Dispozice, rozměry i technický stav bytu odpovídají skutečnosti.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz