

Byt 3+1 s balkonem, Valtice náměstí

nám. Svobody, 69142, Valtice

5 938 800 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Rozvod studené a teplé vody
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej bytu 3+1 s balkonem, přímo na náměstí ve Valticích. Atraktivní lokalita přímo v centru Valtic, jen pár kroků od veškeré občanské vybavenosti. Byt se nachází ve 3.NP/4 bytového domu po revitalizaci. Součástí prodeje je i podíl na pozemku za domem, který je možné využít k parkování, pohodu s dětmi nebo jen relax u kávy.

Dispozičně je byt řešen následovně: prostorná vstupní chodba, 2 neprůchozí pokoje, koupelna s vanou, WC, kuchyně s balkonem a obývací pokoj.

Byt je v původním, ale udržovaném stavu a dává tak možnost novému majiteli rekonstrukcí vytvořit krásné nové bydlení.

Tato nabídka je ideální jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost k dlouhodobému či krátkodobému pronájmu. V bezprostředním okolí naleznete obchody, restaurace, kavárny, školy, školky i kulturní vyžití. Milovníky přírody a vína potěší blízkost vinohradů, cyklostezek a množství turistických možností. Ev. číslo: 656668.



Vyřizuje

Petra Bařková**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 731 193 777**E-mail:** batkova@dumrealit.cz