



Pronájem - Byty

číslo zakázky: **Kat209**

Pronájem bytu 30m², Praha 2, Nové Město

Ječná, 12000, Praha 2, Praha

16 500 Kč

za měsíc

Poplatky cca 4400 Kč s internetem a elektrickou

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	autobus	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Prohlídka 4. 7. 2026 v 11:00, poslední byt, pak pouze budoucí

v ID: Kat209

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu zcela nový byt 1+kk v samotném centru Prahy, jen několik minut chůze od Václavského náměstí, stanic metra i kompletní občanské vybavenosti.

Jedná se o první nastěhování. Byt je kompletně zařízený novým nábytkem a spotřebiči. Velkou výhodou je rozkládací postel, kterou lze snadno přeměnit na plnohodnotné dvouůžko. Druhá matrace je již součástí vybavení.

V domě není výtah. Pro komfort nájemníků jsou v každém patře k dispozici 2 pračky se sušičkami. Aktuálně je v nabídce 5 podobných bytů, takže je možné vybrat si nejvhodnější variantu.

Velkou výhodou je také mimořádně příznivá cena vzhledem k lokalitě v centru Prahy. Nájemné je dočasně zvýhodněné z důvodu probíhající rekonstrukce horních pater domu. Po dokončení rekonstrukce budou mít nájemníci k dispozici zmodernizované společné prostory.

Byt je vhodný pro 1-2 osoby. Domácí mazlíčci jsou vítáni. Možnost přihlášení k trvalému či přechodnému pobytu.

K nastěhování od 15. 7. 2026.

Nájem: 20 900 Kč/měsíc

Poplatky: v ceně nájmu včetně internetu

Kauce: 20 900 Kč

Provize: 20 900 Kč

Při komunikaci prosím uveďte ID: Kat209.



Vyřizuje

Bc. Igor Chotinskij

Tel.: +420 773654888

GSM: +420 773654888

E-mail: info@smartrelo.cz