

Pronájem útulného bytu 2+kk 44m², U Průhonu 19, Praha 7 - Holešovice

U průhonu, Praha 7, Praha

22 500 Kč

za měsíc

poplatky 1.530,- +
elektrina 2.060,- + plyn
1.350,- + internet 600,-

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení v jedné z nejžádanějších pražských lokalit? Nabízíme k pronájmu příjemný byt o dispozici 2+kk 44m², který se nachází ve 3. patře udržovaného cihlového domu v ulici U Průhonu 19, Praha 7 - Holešovice. Byt působí velmi čistým a příjemným dojmem. Je částečně vybavený a připravený k okamžitému nastěhování. Velkou předností je nově zrekonstruovaná koupelna a samostatné WC, které dodávají bytu moderní vzhled a komfort. Díky praktické dispozici je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří chtějí bydlet v širším centru Prahy.

Holešovice - čtvrť, která má atmosféru. Holešovice patří dlouhodobě mezi neatraktivnější pražské čtvrti. V okolí najdete vše, co ke komfortnímu městskému životu potřebujete - obchody, supermarket, kavárny, restaurace, bistra, lékárny i fitness centra. Jen pár minut od domu se nachází oblíbená tržnice, kulturní centra i galerie. Pro chvíli odpočinku můžete vyrazit do Stromovky, k řece Vltavě nebo na některou z cyklostezek vedoucích podél nábreží.

Výborná dopravní dostupnost. Jen několik minut chůze od domu se nachází tramvajové zastávky s přímým spojením do centra města. V pohodlné docházkové vzdálenosti jsou také stanice metra Vltavská i Nádraží Holešovice, odkud je zajištěno rychlé spojení po celé Praze i vlakové spojení do dalších měst.

Měsíční náklady

Nájemné: 22 500 Kč

Zálohy na služby: 1 530 Kč

Elektrina: 2 060 Kč

Plyn: 1 350 Kč

Internet: 600 Kč

kauce: 22.500 Kč

Pokud hledáte příjemné bydlení v lokalitě, která spojuje skvělou občanskou vybavenost, výbornou dopravní dostupnost a jedinečnou atmosféru moderních Holešovic, neváhejte mě kontaktovat kontaktním formulářem níže. Ráda Vám byt osobně představím při prohlídce.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Bc. Kateřina Holoubková Kučírková

GSM: +420731621634

E-mail: katerina.kucirkova@re-max.cz