

Prodej domu 200 m², pozemek 2.100 m²

43001, Křimov

9 999 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	200 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	2100 m ²
Ostatní:	Garáž	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu 200 m²; pozemek 1800 m²

Suchdol, okr. Chomutov.

Nabízíme k prodeji samostatně stojící dům po celkové rekonstrukci v klidném prostředí obce Suchdol cca 10 km od Chomutova. Jedná se o rodinný dům o velikosti 1+4, v přízemí domu se nachází prostorná předstín, obývací pokoj s kuchyní, ze které vedou francouzské dveře na terasu. Dále se zde nachází pokoj, koupelna, WC a provozní místnost (využívána jako prádelna). Dům je z jedné třetiny podsklepen (původní sklep s kamennou klenbou), ve sklepě se nachází studánka, využívána jako záložní zdroj vody

V prvním patře domu se nachází dvě prostorné ložnice, dvě šatny a samostatná koupelna. Z prvního patra je přístup do půdního prostoru.

Dům je částečně zateplen, k vytápění domu je použito více zdrojů vytápění, prostor kuchyně a spodní koupelny je možno vytápět elektrickým podlahovým topením, v obývacím pokoji se nachází krbová vložka s výměníkem propojeným do otopného systému. Hlavním zdrojem vytápění je kotel na pelety s automatickým podavačem, kotel je umístěn v nově přistavěné kotelně za domem, součástí přístavby je dřevník. V této části nemovitosti je umístěn bazén o velikosti 3x6 m, ohřev vody v bazénu zajišťuje tepelné čerpadlo.

Vedle domu je vybudován zastřešený parkovací prostor pro dvě vozidla a přiléhající zděná díla.

K nemovitosti náleží mírně svažité zahrada o výměře cca 1800 m²,

ve spodní části se nachází zahradní domek pro uskladnění zahradního nářadí. V zahradě byla vybudována prostorná zastřešená pergola s venkovní kuchyní a otevřeným ohništěm.

Odkanalizování je řešeno septikem a zemním filtrem. Hlavním zdrojem vody je vtr. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz