

Pronájem bytu 1+kk 24 m² po rekonstrukci, Slovany, Plzeň

náměstí Generála Píky, Plzeň 2-Slovany, Plzeň

10 000 Kč

za měsíc

+ 2 200 Kč zálohy na služby, + elektřina 800 Kč; Jistota 26 000 Kč; Provize RK 12 200 Kč vč. DPH.

| | | | |
|-------------------------------|-------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 1+kk | Podlaží v domě: | 8 |
| Počet podlaží v domě: | 10 | Celková podlahová plocha: | 24 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | osobní | Sklep: | 1 m ² |
| Umístění objektu: | sídlště | Elektřina: | Elektro - 230 V |
| Telekomunikace: | Internet | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | C - Úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem garzoniéry o ploše 24,1 m² (vč. sklepa) po kompletní rekonstrukci v ulici náměstí Generála Píky, Slovany, Plzeň. Nájemce bude prvním uživatelem tohoto krásného bytu.

Byt volný od 15. července se nachází v 7. patře panelového domu s výtahem. Je orientován jihovýchodním směrem. Náleží k němu pěkný velký sklep (3,80 m²) v suterénu budovy.

Nová kuchyňská linka je vybavena novou myčkou, novou varnou indukční deskou, elektrickou troubou (vše Elektrolux) a digestoří. V koupelně se sprchovým koutem je příprava na pračku (š. 60 cm), která ale není stejně jako lednice k dispozici. Byt se pronajímá nevybavený nábytkem - v souladu s fotografiemi.

Celková platba při zahájení nájmu činí 51 200 Kč.

Odběr elektřiny se smluvně převádí na nájemce.

Ohřev vody a topení jsou dálkové. Je zde přivedený kabel na společnou TV anténu a datový kabel k připojení na internet.

Nájemník je povinen uzavřít si pojištění odpovědnosti při nájmu bytu.

Byt se nachází v části města s plnou občanskou vybaveností - nákupní centrum Galerie Slovany, poliklinika, školy, školky, blízko je několik linek MHD (2, 30, 29, N2, N5).

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Ing. Dana Heroutová**Tel.:** +420731618422**GSM:** +420733691061**E-mail:** dana.heroutova@re-max.cz