

Pronájem bytu 1+1, 47 m², Branická, Praha 4 - Braník

Branická, 14700, Praha 4, Praha

16 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 600 Kč pro 1 osobu + převod el. a plynu na nájemce + kauce
16.000 Kč + provize RK
19.360

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu světlý byt o dispozici 1+1 a výměře 47 m² který se nachází ve 3. patře cihlového domu v klidné části Prahy, v ulici Branická.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování. Dispozice nabízí vstupní chodbu, praktickou komoru přímo v bytě, samostatnou kuchyň a prostorný obytný pokoj. Koupelna je po rekonstrukci a je vybavena vanou společně s toaletou. Kuchyňská linka disponuje kombinovaným plynovým sporákem s elektrickou troubou.

Velkou výhodou bytu je jeho světlost, praktické dispoziční řešení a dostatek úložného prostoru díky komoře i zděné sklepní kóji, která náleží k bytu.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár hledající klidné bydlení s výbornou dostupností do centra města.

Dům se nachází ve slepé ulici, která zajišťuje příjemné a klidné prostředí. Zároveň je lokalita skvěle dopravně dostupná, autobusová i tramvajová zastávka se nachází pouhou minutu chůze od domu.

Elektrina a plyn budou převedeny na nájemce.

Vratná kauce činí jeden měsíční nájem.

Byt je k dispozici ihned. Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky.



Vyřizuje

Klára Mayerová**Tel.:** 273 134 681**GSM:** +420 603 143 628**E-mail:** mayerova@quantumreality.cz