

Pronájem nebytového prostoru, 19,2 m², U křížku, Praha 4 - Nusle

U křížku, 14000, Praha 4, Praha

5 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 600 Kč +
převod el. na nájemce +
kauce + provize RK

Celková plocha:	19 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Sklad	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nebytový prostor o celkové výměře 19,23 m², který se nachází v polosuterénu udržovaného cihlového domu v ulici U Křížku, Praha 4 - Nusle. Díky své dispozici je ideální především jako skladový prostor pro uskladnění osobních věcí, archivů, pracovního materiálu či vybavení.

Prostor se skládá z hlavní místnosti o výměře 15,13 m², vstupní chodby, samostatného WC a spíže, která nabízí další úložnou kapacitu. Výhodou jsou dva samostatné vstupy - jeden z domovní chodby a druhý ze společné kolárny/kočárkárny, což výrazně usnadňuje manipulaci s uskladněnými věcmi. Nebytový prostor je v původním stavu a je vhodný k úpravám dle potřeb nájemce. V prostoru není zavedeno žádné topení. Po dohodě je možné případné úpravy řešit formou odpočtu z nájemného. Dům je ve velmi dobrém technickém stavu a nachází se ve vyhledávané lokalitě s výbornou dostupností do centra Prahy. Podmínkou pronájmu je zřízení podružného elektroměru.

Pokud hledáte skladovací prostor v dobře dostupné lokalitě, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky.



Vyřizuje

Klára Mayerová**Tel.:** 273 134 681**GSM:** +420 603 143 628**E-mail:** mayerova@quantumreality.cz