



Podnájem, Byty 3+1, 68m², Praha 6 - Veleslavín, ul. Janouškova

Janouškova, 16200, Praha 6, Praha

26 990 Kč
za měsíc

+ poplatky 5.396 Kč
měsíčně / 3 os + elektřina i
plyn se přepisují na
podnájemníka

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme vám k podnájmu prostorný a světlý byt o dispozici 3+1 a podlahové ploše 68 m². Byt se nachází v 5. podlaží panelového domu v žádané lokalitě Praha 6 - Veleslavín, ulice Janouškova.

Byt prošel renovací a je ve velmi dobrém stavu - viz příložené fotografie. Kuchyně je samostatná a vybavená kuchyňskou linkou, lednicí s mrazákem, kombinovaným sporákem a digestoří. Obývací pokoj i všechny ložnice jsou nezařízené, což vám dává možnost si je zařídit podle vlastních představ. V ložnicích jsou vestavěné šatní skříně, které nabízejí dostatek úložného prostoru. K bytu náleží i zasklená lodžie s příjemným výhledem do zeleně.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem s úložnou skříňkou a zrcadlovou skříní. Toaleta je oddělená. V předsíni se nachází další vestavěné skříně a úložné prostory. Podlahy jsou laděné do světlého dekoru.

Byt je situován v klidné části Prahy 6 s výbornou dopravní dostupností. V docházkové vzdálenosti se nachází stanice metra A - Nádraží Veleslavín a také zastávky tramvají a autobusů. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost - školy, školky, obchody, poštu, zdravotnická zařízení i přírodní parky vhodné k relaxaci a sportu.

Energetická náročnost budovy: PENB není doložen (třída G).

Byt je k nastěhování od 1. 10. 2026.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.
Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.
I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje

Markéta Klojdová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz