

Pronájem kompletně vybaveného bytu 1+kk, 27 m², Neumětely

Příbramská, 26724, Neumětely

11 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 1500 Kč
elektřina a 1000 Kč zálohy
na vodné, odpady,
společnou elektřinu aj.

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Topení:	Lokální - elektrické		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu vkusně zařízenou bytovou jednotku o dispozici 1+kk v obci Neumětely u Berouna. K bytu náleží také praktická sklepní kóje v suterénu domu. Byt je k dispozici ihned!

PROSÍM REAGUJTE PŘES FORMULÁŘ U INZERÁTU, JEN TAK SI REZERVUJETE TERMÍN ONLINE. Instrukce chodí obratem e-mailem (někdy skočí do SPAM/HROMADNÉ).

Bytová jednotka se nachází v 1. patře cihlového domu s celkem šesti byty. Obyvatelé domu mohou plně využívat společnou zahradu a zázemí. Interiér bytu je důmyslně a prakticky řešen tak, aby maximálně využíval veškerý prostor

Předsíň: Oddělená dveřmi od hlavní místnosti, vybavená vestavěnými úložnými prostory na míru se zrcadlovými dvířky a dotykovým otevíráním.

Hlavní obytná část: Moderní kuchyňský kout včetně myčky nádobí, jídelní stůl, obývací stěna s televizí a komfortní dvoulůžko. Nábytek i postel disponují velkorysími úložnými prostory. Byt je ideální pro 1 až 2 dospělé osoby.

Koupelna: Vybavena sprchovým koutem, toaletou a designově skrytým vestavěným prostorem, kde se nachází elektrický bojler, pračka a místo pro prádlo.

Vytápění: Pokoj je vytápěn elektrickým přímotopem s vizuálním efektem krbu, v koupelně je umístěn elektrický topný žebřík. Byt je kompletně vybavený a připravený k okamžitému nastěhování stačí si přinést pouze osobní věci.

Finanční podmínky

Měsíční nájemné: 11 000 Kč

Další poplatky: 1500 Kč elektřina a 1000 Kč zálohy na vodné, odpady, společnou elektřinu aj.

Celkové měsíční náklady: 13 500 Kč

Vratná kauce: 22 000 Kč (ve výši dvou nájmů, splatná při podpisu smlouvy).

Provize RK: 0 Kč (nájemce neplatí provizi makléře, zastupujícího majitele bytu)



Vyřizuje

Ing. Michal Regal

Tel.: +420 777078945

GSM: +420 777078945

E-mail: michal.regal@qara.cz