

**Pronájem menšího bytu 1+kk, ulice Libušino
Údolí, Brno- Kohoutovice, internet**

Libušino údolí, 62300, Brno-Kohoutovice, Brno

10 500 Kč

za měsíc

+3.000,-Kč služby +
depozit+ provize RK

| | | | |
|------------------------------|---------|----------------------------------|-------------------------------|
| Dispozice bytu: | 1+kk | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 1 | Celková podlahová plocha: | 17 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt 1+kk o celkové ploše 17m2, na ulici Libušino Údolí - Kohoutovice.

Jedná se o pronájem bytu s oknem do světlíku, takže byt je tmavý.

Byt se nachází v suterénu a je částečně zařízen (kuchyňská linka na míru, sporák se sklokeramickou deskou, digestoř).

V obývací části je plovoucí podlaha, v koupelně dlažba.

Koupelna je spojena s toaletou.

K bytu náleží sklep.

Vhodné pro jednotlivce

Bezproblémové parkování před domem.

V okolí veškerá občanská vybavenost, restaurace, obchody, lékárna, gymnázium.

Do centra města cca 20 minut MHD.

Prohlídky možné po dohodě kdykoliv s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.



Vyřizuje

Karolína Kolovratová**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 724 777 140**E-mail:** karolina@bravis.cz