

Prodej Rodinný dům, 120^{m²}

Fibichova, 56601, Vysoké Mýto

2 990 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	120 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu 120 m², pozemek 329 m², Vysoké Mýto - ul. Fibichova

Nabízíme k prodeji rodinný dům o užitné ploše 120 m², který se nachází ve Fibichově ulici. Nemovitost stojí na pozemku o velikosti 329 m² a je určena ke kompletní rekonstrukci. Díky tomu nabízí široké možnosti úprav a vytvoření bydlení přesně podle představ nového majitele.

Aktuální dispozice domu umožňují využití jak pro komfortní rodinné bydlení, tak i jako investiční příležitost. Objekt lze přestavět až na tři samostatné bytové jednotky, což z něj činí ideální variantu pro investory nebo zájemce o vícegenerační bydlení.

Hlavní výhody:

- + užitná plocha 120 m²
- + pozemek 329 m²
- + možnost kompletní rekonstrukce dle vlastního návrhu
- + potenciál až tří bytových jednotek
- + veškerá občanská vybavenost v okolí

Fibichova ulice nabízí příjemné rezidenční prostředí s výbornou dostupností škol, obchodů, služeb i dopravních spojů. Dům je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako velmi perspektivní investice.

Pro více informací či domluvu prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118692.



Vyřizuje

Ondřej Karabinoš

Tel.: 774 100 001

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz