

## Stavební pozemek o velikosti 3207m<sup>2</sup>, Horní Lipka

56169, Králíky

**798 000 Kč**  
za nemovitost**Celková plocha:**3 207 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:**

pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Předmětem dražby dražby jsou pozemky o celkové výměře 3 207 m<sup>2</sup> ve vesnici Horní Lipka, která je částí města Králíky v okrese Ústí nad Orlicí. Nachází se asi čtyři kilometry severně od Králíků. Pozemky jsou dle katastru nemovitostí vedeny jako trvalý travní porost a dle územního plánu se nachází v ploše bydlení. Pozemek parc.č. 2359/1 se prodává ve výlučném vlastnictví a z pozemku parc.č.2359/3 se prodává jen spoluvlastnický podíl 1/2 o výměře 173 m<sup>2</sup> z celkové výměry 346 m<sup>2</sup>, který slouží jako přístup. Oblast obklopují malebné hory a panensky čistá příroda. Nachází se v nejvýchodnějším cípu Čech na rozhraní Moravy a Polska, protéká tudy řeka Tichá Orlice. Díky své poloze je nejen vyhledávaným cílem turistů, ale i významnou rekreační oblastí. Ve městě Králíky najdete veškerou občanskou vybavenost. Horní Lipka je také názvem katastrálního území. V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat. Je vhodné, aby se dražitelé dojeli osobně na pozemky podívat a řádně se s nimi seznámili.

Soudní exekutor výslovně upozorňuje, že neodpovídá za správnost ani úplnost výše uvedeného popisu předmětu dražby, který je zpracován pouze informativně z dostupných podkladů. Předmět dražby je závazně vymezen výhradně v dražební vyhlášce. Soudní exekutor zároveň doporučuje všem dražitelům, aby si předmět dražby před účastí v dražbě osobně prohlédli, ověřili jeho stav na místě a řádně se seznámili jak s jeho faktickým, tak i právním stavem.

 Vyřizuje**Call centrum [exdrazby.cz](http://exdrazby.cz)****Tel.:** +420 774 740 636**GSM:** +420 774 740 636**E-mail:** [dotazy@exdrazby.cz](mailto:dotazy@exdrazby.cz)