

## Prodej stavebního pozemku 5 563 m<sup>2</sup>, Úbislavice

50792, Úbislavice

**900 Kč**  
za m<sup>2</sup>

<b>Celková plocha:</b>	5 563 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Charakter okolní zástavby:</b>	obytná	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Komunikace:</b>	neupravená		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej stavebního pozemku 5 563 m<sup>2</sup>, Úbislavice, malebná krajina Českého ráje. Mírně až středně svažité pozemek (téměř terasovitý ráz) se nachází v klidné oblasti s krásným výhledem. Na pečlivě udržované zahradě stojí dům s č.p., dřevostavba 100 m<sup>2</sup> z konce 19. století, která procházela během posledních 50 let různými rekonstrukcemi a stodola o zastavěné ploše 140 m<sup>2</sup>. K dispozici je napojení na elektřinu a obecní vodovod, septik je již vybudován. Možnost rozdělení pozemku až na tři parcely poskytuje flexibilitu při plánování vašeho domova. Příjezd k pozemku je zajištěn vlastní nezpevněnou cestou. Pozemek je vzdálen 4,5 km od Nové Paky, 12 km od Jičína a 1 km od vodní nádrže Jahodnice, ideální pro milovníky přírody a klidného života



Vyřizuje

**Lenka Adámková****Tel.:** +420 224 313 842**GSM:** +420 773 688 169**E-mail:** [AdamkovaLenka@seznam.cz](mailto:AdamkovaLenka@seznam.cz)