

## Pronájem bytu 1+kk se dvěma lodžiiemi - HK

Palachova, Hradec Králové

**13 000 Kč**

za měsíc

+ energie a služby  
3.118,-Kč + vratná kauce  
20.000,-Kč + provize RK  
15.000,-Kč

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	47 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	6 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	sídlště	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem prostorného bytu 1+kk s lodžii v Hradci Králové - Nový Hradec Králové. Bytová jednotka se nachází ve 3. NP zděného domu s výtahem. Celková plocha včetně lodžie je 47 m<sup>2</sup>, užitná plocha 36 m<sup>2</sup>.

Dispozice: chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem a dvěma vstupy na lodžii, koupelna (sprchový kout, WC), komora (5 m<sup>2</sup> na patře), kolárna v domě. Vybavení: dvoulůžková postel, lampa, noční stolek, šatní skříň, předsíňová stěna, pračka, skříňka, jídelní stůl + židle, lednice, mikrovlnná trouba, el. sporák s troubou. Dvoulůžková postel nemusí být součástí vybavení bytu. Veškerá občanská vybavenost v místě.

Volné od 1.8.2026



Vyřizuje

**Jakub Janiš**

**Tel.:** +420 495 516 162

**GSM:** +420774 289 077

**E-mail:** [fortunae@seznam.cz](mailto:fortunae@seznam.cz)